

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻMUDŹ DLA FRAGMENTÓW MIEJSCOWOŚCI ŻMUDŹ I DRYSZCZÓW Rysunek poglądowy

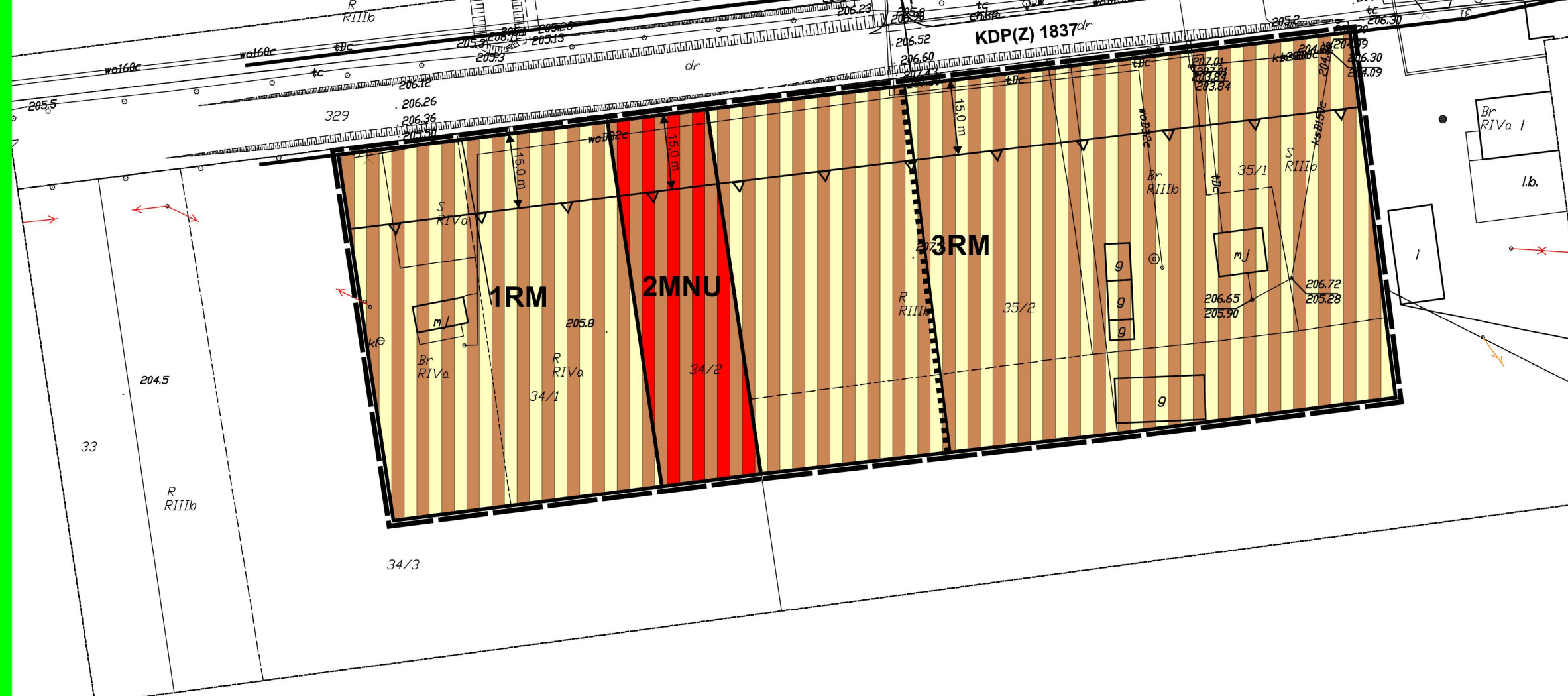
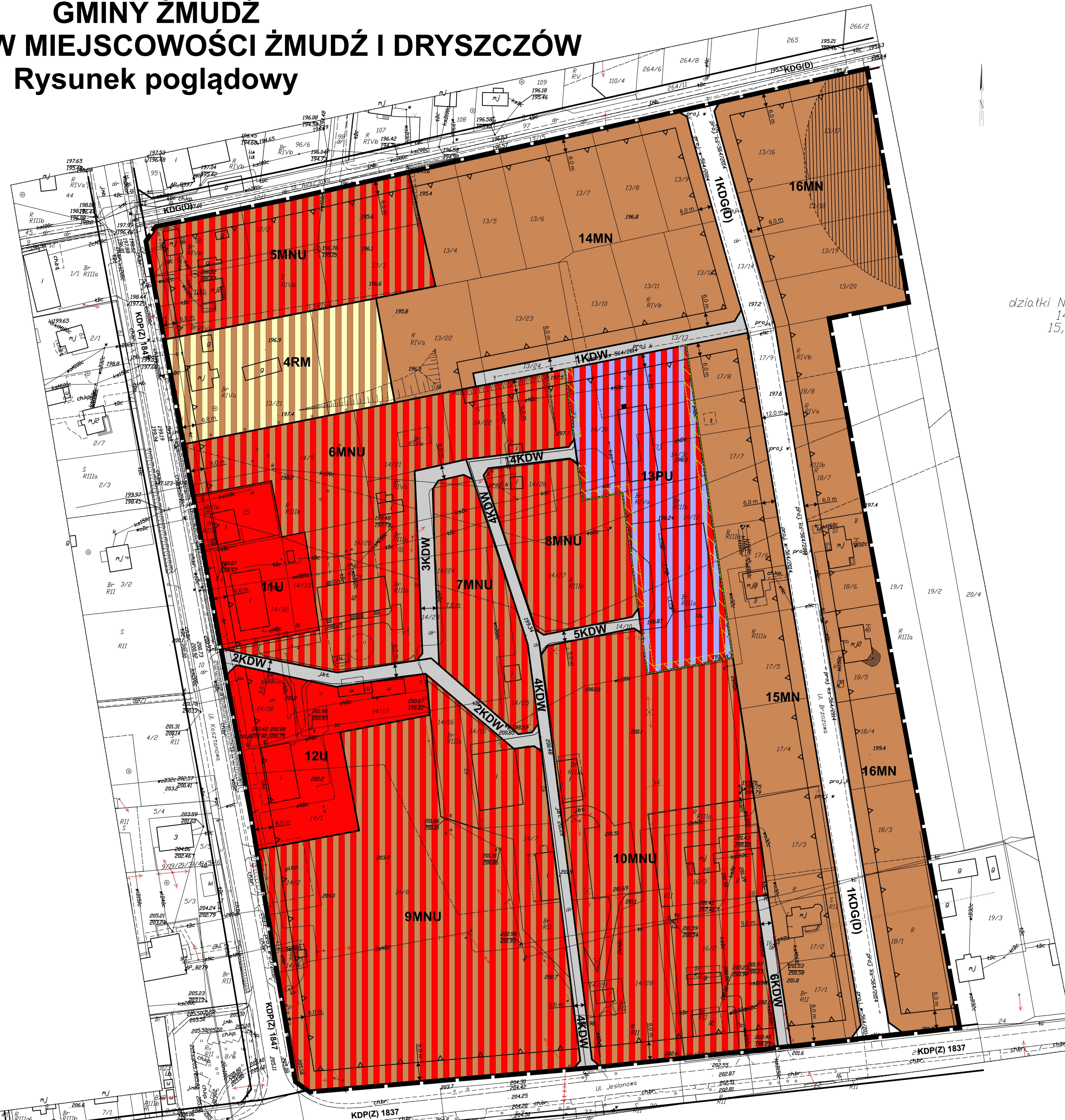
Województwo: lubelskie
Powiat: chełmski
Jedn. Ewid.: 060314_2, Żmudź
Dobre: 060314_2.0023, Żmudź Kol.
działki Nr: 12/2, 13/3-14, 13/16-24, 14/1-2, 14/4, 14/6
14/7, 14/9, 14/10, 14/12, 14/15-18, 14/20-33,
15, 16/2-4, 17/1-9, 18/1, 18/3-8, 34/1-2, 35/1-2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
6640.1743.2018
Fragment mapy zasadniczej w skali 1:1000
z sekcji 8.146.18.06.2
8.146.18.01.4
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:
PUW 2000 strefa 8
Poziom odniesienia:
Kronsztadt 60 ?
Potwierdzam aktualność treści mapy
ze stanem faktycznym w
obszarze oznaczonym kolorem zielonym
Mapę wykonano bez ustalenia ewentualnych
obciążeń służebnościami gruntowymi
ujawnianymi w księgach wieczystych
Pracowanie dnia: 14.09.2018r.

Wyrus ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy Żmudź



granicę terenów objętych opracowaniem
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Żmudź dla fragmentów
miejscowości Żmudź i Dryszczów



OZNACZENIA

- granice opracowania planu miejscowego (oznaczenie informacyjne)
- linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania (oznaczenie informacyjne)
- nieprzekraczalne linie zabudowy (oznaczenie informacyjne)
- RM** tereny zabudowy zagrodowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- U** tereny zabudowy usługowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- MNU** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- PU** tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- KDG(D)** teren drogi publicznej - droga gminna klasy dojazdowej (emisja gazowa, pyłowa i hałasu, zanieczyszczenie gleb w sąsiedztwie)
- KDW** tereny dróg wewnętrznych (emisja gazowa, pyłowa i hałasu, zanieczyszczenie gleb w sąsiedztwie)
- stanowisko archeologiczne (ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków)
- granica strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w której obowiązuje zakaz lokalizowania funkcji wymagających ochrony przed hałasem powyżej 40 dB w porze nocnej (ochrona ludzi przed nadmiernym hałasem)
- pas zieleni izolacyjnej (ochrona terenów sąsiednich, poprawa walorów krajobrazowych)
- elementy wymiarowania rysunku (oznaczenie informacyjne)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- KDP(Z)** tereny dróg publicznych - droga powiatowa klasy zbiorczej (emisja gazowa, pyłowa i hałasu, zanieczyszczenie gleb w sąsiedztwie)
- KDG(D)** tereny dróg publicznych - droga gminna klasy dojazdowej (emisja gazowa, pyłowa i hałasu, zanieczyszczenie gleb w sąsiedztwie)